

IX Encuentro sectorial de inversores inmobiliarios, family offices, patrimonialistas,

Immo FONDOS & SOCIMIS 2017

Presente y futuro del mercado inmobiliario y la inversión en España



Miércoles, 19 de Abril de 2017 ■ Pérez-Llorca (Auditorio) ■ P^o Castellana 50, Madrid

TEMAS DE LA JORNADA:

- Comportamiento de la inversión inmobiliaria en 2016: perspectivas 2017
- Comportamiento en bolsa de las Socimi y las inmobiliarias cotizadas
- Retos de compraventa de carteras en el contexto actual.
- Gestión inmobiliaria y fiscalidad.
- Big data e inversión inmobiliaria.
- La aportación del marketing digital a la rentabilidad de carteras
- Inversión y Project Management.
- Los fondos inmobiliarios y la promoción residencial
- Mercado de Capitales y acceso a la financiación en el Real Estate.
- Cálculo de riesgos en las operaciones de inversión inmobiliaria
- Oportunidades de inversión en activos inmobiliarios alternativos
- Puesta en valor y reposicionamiento de un activo.

PATROCINADORES

Pérez-Llorca



Organiza:



Medios:



Redes:



Socio tecnológico:



9:00 REGISTRO



D. José M. Álvarez
Presidente
CESINE Editorial

9:15



D. José Luis García-Manso
Socio Real Estate
Pérez-Llorca



D. Javier Capapé
Director de Sovereign Wealth Lab
IE Business School
*"Fondos Soberanos y Real Estate:
¿Qué buscan y dónde invierten?"*

INAUGURACIÓN OFICIAL Y ENTREGA DE PREMIO INMOFONDOS 2017:

10:00

Primera Mesa

Presente y futuro de la inversión inmobiliaria en España:
Rentabilidad del mercado y retos para el inversor en 2017

10:00



D. Alejandro Campoy
Director de General de Inversiones
AGUIRRE NEWMAN
*"La inversión inmobiliaria en 2016
y perspectivas para 2017"*

10:15



D. Borja Goday
Head of Iberia
PATRIZIA Inmobilien AG
*"Retos y desafíos para la inversión inmobiliaria
en España: La visión de un fondo extranjero"*

10:30



D. Sergio Gálvez
Director de Estrategia e Inversión
AEDAS Homes
"Los nuevos promotores residenciales"

10:45



D. Pablo Ulecia
Socio de Fiscal
Pérez-Llorca
"Gestión inmobiliaria y optimización fiscal"



Mesa moderada por:
D. Alexandre Pessegueiro
Head of Asset Management en España
SONAE SIERRA

11:00 Preguntas & COLOQUIO 11:30 COFFEE BREAK

12:00

Segunda Mesa

Los protagonistas del mercado de la inversión:
Presente, futuro de las SOCIMIS a debate.

12:00



D. Antonio Fernández
Presidente
ARMABEX
*"Tendencias, oportunidades y desafíos
para la incorporación de nuevas Socimis
al MAB"*

12:15



D. Sergio Espadero
Director Advisory Services
GESVALT
*"Rentabilidad de los activos alternativos y
mercado para nuevas Socimis"*

12:30



D. Enrique Guerra
Director General
DOMO ACTIVOS SOCIMI
*"Las nuevas Socimis en desarrollo como
oportunidad para medianos inversores"*

12:45



D. Fernando Ramírez
Director de Relación con Inversores
MERLIN PROPERTIES SOCIMI
*"Inversores institucionales vs.
ahorradores: ¿cómo se relacionan con
las Socimi?"*



Mesa moderada por:
D. Gonzalo Prado
Director de Contratación Centro
INBISA

13:00 Preguntas & COLOQUIO 14:00 CLAUSURA

INVITADOS ESPECIALES AL COLOQUIO

PRADERA - Alfonso Brunet, Head of Spain - BARINGS - Adolfo Favieres, Managing Director - IBA CAPITAL - Jesús Valderrama, Socio Fundador - INVESCO - Fernando San Juan - Director de Inversión - BLACKSTONE - Ignacio Fonseca, Head Asset Management Europe - ARCANO - Pablo Gómez-Almansa Director de Inversiones Fondo ASORE - ORION CAPITAL - Roberto Roca, Director de Inversiones - LAR - Susana Cabrera, Head of Transaction Management - Inversiones MONTEPINO - Juan José Vera, VP de Operaciones - CORPFIN Capital RE - Javier Basagoiti, Socio Director - GARSA - Óscar Gómez, Consejero Delegado

INVITADOS ESPECIALES AL DEBATE



D. Alfonso Brunet Morales Arce
Head of Spain
PRADERA



D. Óscar Gómez
Consejero Delegado
GARSA



D. Ignacio Fonseca
Director Asset Management
European Portfolio
BLACKSTONE



D. Jesús Valderrama
Socio Fundador
IBA Capital / ZAMBAL Socimi



D. Pablo Gómez-Almansa
Director de Inversiones - Fondo ASORE
ARCANO



D. Juan José Vera
VP Operaciones
INVERSIONES MONTEPINO



D. Fernando San Juan
Responsable de Inversión
INVESCO



D. Javier Basagoiti
Socio Director
CORPFIN Capital Real Estate



D. Adolfo Favieres
Managing Director Spain
BARINGS



D.ª Susana Cabrera
Head of Transaction Management
GRUPO LAR

PATROCINADORES

Pérez-Llorca



Organiza:

Medios:

