

XVI Foro Inmobiliario de Consultoría, Inversión y Gestión de Activos

CONSULTORES

REAL ESTATE TRENDS: HORIZONTE 2020



Martes, 28 de Noviembre de 2017 - Madrid

TEMAS DE LA JORNADA:

Análisis del mercado inmobiliario en 2016 y perspectivas para 2017:

- Mercado Residencial
- Mercado de Oficinas
- Mercado de Locales y Centros Comerciales
- Mercado de Naves, Logístico e Industrial
- Mercado del Suelo
- Mercado de Hoteles
- Mercados Alternativos

- El Mercado inmobiliario en Europa: comparación con España y oportunidades de inversión
- El reto de la financiación inmobiliaria y la contribución de la consultoría
- Adaptación de la consultoría a las nuevas necesidades del cliente
- Las Socimis como nuevo vehículo de inversión en el inmobiliario:
- Los Fondos Internacionales en el mercado inmobiliario español
- Retos de la inversión inmobiliaria según los RICS
- La medición y conocimiento del riesgo inmobiliario de un activo
- Assets Management: gestión y puesta en valor de las inversiones inmobiliarias

Patrocinan:



CBRE



Pérez-Llorca

Organiza:



Medios:



Colaboran:



Redes:



Cesine Editorial #CONSULTORES2017



Cesine Jornadas



Metroscesine

9:15

Inauguración oficial y entrega de Premio CONSULTORES 2017



D. José María Álvarez
Presidente-Editor
CESINE Editorial



D. José Luis García-Manso
Socio Real Estate
Pérez-Llorca
Bienvenida



D. Ricardo Martí-Fluxá
Presidente
ACI
"La Consultoría Inmobiliaria: Situación y Perspectivas"

10:00

Primera Mesa

REAL ESTATE TRENDS 2018

10:00

AGUIRRE NEWMAN



D.ª Susana Rodríguez
Dir. Gral. División de Consultoría
*"Mercado de la Inversión:
Balance 2017 & Perspectivas 2018"*

10:15

JLL Spain



D. Enrique Losantos
Presidente
*"Big Data Inmobiliario: mucho más que una
cuestión de números"*

10:30

CUSHMAN & WAKEFIELD



D. Javier Bernades
Socio Director de Business Space
Agencia Oficinas e Industrial
*"Oficinas Madrid & Barcelona: casando oferta y
demanda con los nuevos requerimientos de las
empresas"*

10:45

CBRE



D. Rubén Galcerán
Head of Global Workplace Solutions
*"Smart Real Estate: la próxima frontera para la
consultoría de valor"*



Mesa moderada por:
D. Javier Muñoz
Abogado Real Estate

11:15 Debate

11:30 Coffee Break



12:00

Segunda Mesa

HORIZONTE INMOBILIARIO 2020

12:00

GESVALT



D. Sergio Espadero
Director General Advisory Services
*"SOCIMIs y vehículos inmobiliarios,
nuevos retos en su valoración"*

12:15

H.I.G.



D. Pedro Abella Langa
Principal
*"Retos de la inversión inmobiliaria en España:
la visión de un fondo extranjero"*

12:30

MERIDIA CAPITAL



D. Alberto González de las Heras
Director de Asset Management
*"Generación de valor a través
de la gestión proactiva"*

12:45

VITRUVIO SOCIMI



D. Joaquín López-Chicheri
Presidente & Consejero Delegado
*"Dónde invertir y desinvertir en España hasta
2020: la estrategia de una SOCIMI"*



Mesa moderada por:
D. Jaime Martín-Barbadillo
Gestor Grandes Cuentas

13:30 Debate y Clausura del acto

INVITADOS DESTACADOS AL DEBATE



D. Jesús Varderrama
Managing Partner
IBA CAPITAL PARTNERS



D. Javier Mateo
Director de Patrimonio &
Adquisiciones
Saint Croix Socimi



Dª María Laguna Coca
Head of Asset Management Europe
TRIUVA



D. Gustavo Cardozo
SVP - Country Manager Spain
PROLOGIS



D. Juan Diego Carrasco
Gernente de Gestión de Inmuebles
Inversiones Inmobiliarias
MUTUA MADRILEÑA



Hubert Fenwick
Director General
AXIS Property



Dª Fátima Sáez del Cano
Director Spain
GROSVENOR



D. Juan José Vera
VP Operaciones
INVERSIONES MONTEPINO